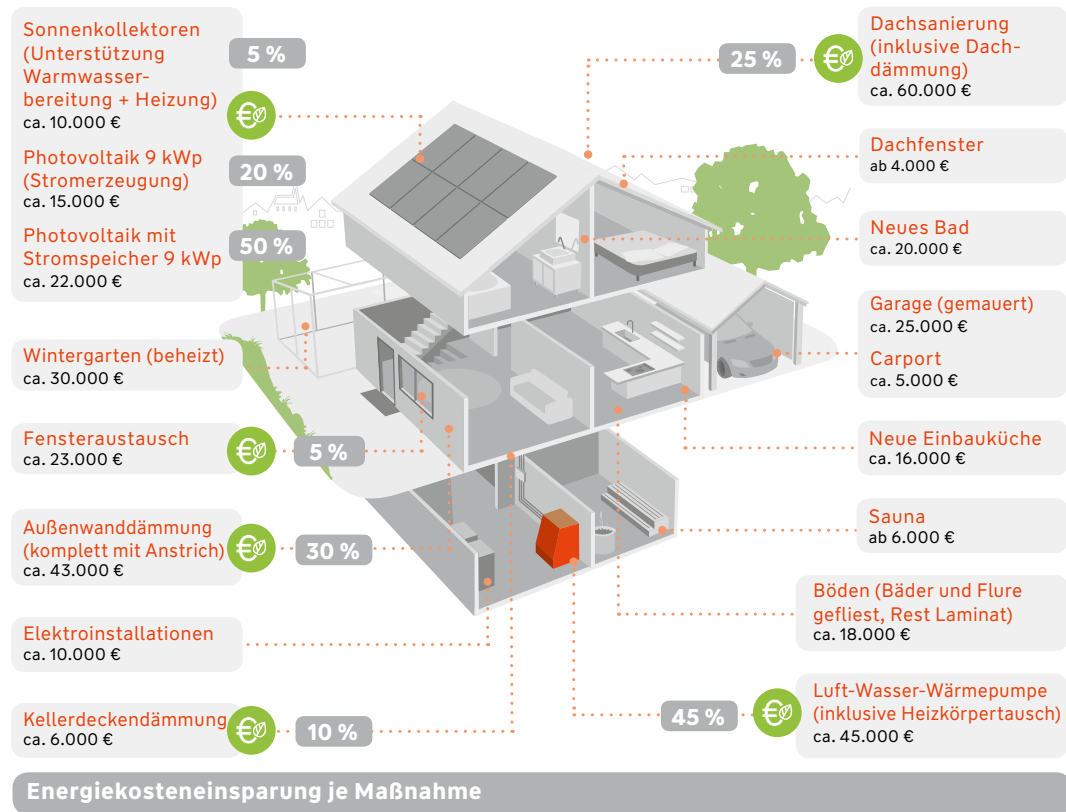


Jetzt modernisieren, wohlfühlen und Wert optimieren.

Was sind Ihre Pläne? Ein neues Bad, eine schicke Einbauküche, ein gemütlicher Wintergarten oder neue Fenster? Auf jeden Fall bringt eine Modernisierung neben Wohlfühlaspekten und Behaglichkeit auch Werterhalt bzw. -steigerung mit sich.

Mit diesen Modernisierungskosten können Sie rechnen.



Ihre vorgesehenen Modernisierungsmaßnahmen.

_____	_____	€
_____	_____	€
_____	_____	€
_____	_____	€
_____	_____	€
_____	_____	€
_____	_____	€

Gesamtsumme vorgesehener Modernisierungsmaßnahmen:

€

Referenzgebäude: Freistehendes Einfamilienhaus (Kassel) | 150 m², kompakter Grundriss, 4-Personen-Haushalt | Baujahr 1965 | Keller ohne Heizkörper | Dach ausgebaut, Satteldach, 1,5-geschossig | Fenster 2-fach Wärmeschutzverglasung (1995) | Öl-Heizung zentral, keine Brennwerttechnik (1995)
 Einbauküche: Diese muss fest verankert und wesentlicher Gebäudebestandteil sein.
 Quelle der Berechnung: Wüstenrot Energieberatung GmbH, Stand: 10/2024

Wohlfühlen garantiert – clever finanziert: Mit dem Wohndarlehen Turbo zu Top-Konditionen finanzieren.

Alle Vorteile:

- ✔ Bis 75.000 Euro einfach und schnell finanzieren
- ✔ Ohne Grundbucheintrag
- ✔ Keine Objektunterlagen
- ✔ Nur zwei Einkommensnachweise
- ✔ Attraktive Zinsvorteile bei energetischen Maßnahmen
- ✔ Zinssicherheit über die gesamte Laufzeit

Staatliche Förderungen und Zuschüsse für viele Maßnahmen wie z. B. Smart Home, sommerlicher Wärmeschutz oder neue Fenster.

