

# Senioren-Sparplan: sicher & rentabel.

Wüstenrot Wohnsparen Trend bietet Ihnen eine risikolose Sparform mit attraktiven Guthabenzinsen sowie der staatlichen Wohnungsbauprämie. Denn auch im Ruhestand gibt es sicher noch Wohnwünsche.

Wüstenrot Wohnsparen Trend	Verheiratet (2 Arbeitnehmer) WoP-berechtigt
Monatliche Einzahlungen	117 €
Laufzeit bis Zuteilung	8 Jahre 6 Monate
Bausparsumme	20.000 €
Guthaben (Auszahlung) <sup>1)</sup>	13.887 €
<b>Wertzuwachs</b>	
Eigene Einzahlungen	12.051 €
Wohnungsbauprämie gesamt	1.260 €
Spargewinn <sup>2)</sup>	1.836 €
davon Zinsen gesamt <sup>3)</sup>	775,54 €
<b>Spargewinn in Prozent p. a.</b>	<b>3,31 %</b>

**Beispielrechnung:** Individuelle Angebote können geringfügig abweichen, Tarifvariante D/T, Abschlussgebühr verrechnet, keine Kundenzeitschrift, keine Kapitalertragssteuer, die erhöhte Gesamtverzinsung für das Jahr 2025 beträgt 1,51 %, der Zinssatz wird auch für zukünftige Verzinsung unterstellt.

1) Wohnungsbauprämie nach Zuteilung berücksichtigt. Die Zuteilung des Bausparvertrages orientiert sich an den Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge (ABB). Bausparkassen dürfen sich vor Zuteilung nicht verpflichten, die Bausparsumme zu einem bestimmten Zeitpunkt auszusahlen. Die genannten Sparzeiten sind deshalb unverbindlich.

2) Auszahlungsbetrag inklusive Förderung abzüglich Einzahlungen.

Guthabenzinsen 2025  
Wüstenrot Wohnsparen Trend

**1,51 %**

Bis **4,00 %** möglich<sup>3)</sup>

## Die Vorteile liegen auf der Hand:

- ✔ Attraktiver Guthabenzins mit Sonderzinsen
- ✔ **Generationen-Wohnsparen für Kunden ab 50 Jahren: Kostenlose Übertragung auf Kinder und Enkel**
- ✔ Staatliche Förderung möglich
- ✔ Option auf ein zinssicheres Bauspardarlehen ohne Altersbegrenzung

3) Abhängig von der Umlaufrendite inländischer Inhaberschuldverschreibungen/Börsennotierte Bundeswertpapiere. Quelle: Bundesbank.de – maßgeblich sind die Tageswerte am 30.11. bzw. des darauffolgenden Bankarbeitstages eines Jahres für das Folgejahr. Berechnung: Sonderzins (Umlaufrendite abzüglich 0,7 Prozentpunkte, maximal 3,8 % p.a.) plus Basiszins 0,2 % p.a. – damit bis zu 4,00 % p.a. Gesamtzins.

# Sicher kombinieren: mit Top Festgeld und Top Tagesgeld.

## Top Festgeld

- ✓ **Rentabel** – bis zu **2,75%** Guthabenzins p. a.
- ✓ **Flexibel** – Laufzeit wählbar von 3 Monaten bis 4 Jahren
- ✓ **Sicher** – durch Wüstenrot und die deutsche gesetzliche Einlagensicherung

## Top Tagesgeld

- ✓ **Attraktiver Sonderzins** bis 100.000 Euro<sup>1)</sup>
- ✓ Garantiert für 4 Monate ab Kontoeröffnung (danach variabel)
- ✓ Keine Kündigungsfrist

1) 3,00 % p.a. Zinsen, garantiert für 4 Monate für Guthaben bis zu 100.000 Euro. Danach oder für Guthaben über 100.000 Euro gilt der variable Standard-Zinssatz des Top Tagesgeld: 1,25 % p.a., der Zinssatz für 500.000 Euro übersteigende Beträge ist 0 % (Stand 15.08.2024). Voraussetzung für den Sonderzins ist die Eröffnung eines neuen Top Tagesgeldkontos, für bestehende Konten auch möglich, nähere Informationen erhalten Sie über Ihre Beraterin oder Ihren Berater.